

DIMENSIONAMENTO DI UNA RIMESSA ATTREZZI AGRICOLI

1. DIMENSIONAMENTO DI UNA RIMESSA ATTREZZI

Il dimensionamento di una rimessa attrezzi agricoli deve essere effettuata sulla base delle seguenti considerazioni tecniche:

- ✓ Il parco macchine presente in azienda;
- ✓ La superficie di ingombro del parco macchine aziendale;
- ✓ La superficie di manovra
- ✓ La superficie già in dotazione all'azienda in rimesse attrezzi

1.1 Il parco macchine presente in azienda

Il parco macchine di cui dispone l'azienda agricola è il primo elemento tecnico da cui partire nell'opera di dimensionamento di una rimessa attrezzi agricoli. Affinché gli uffici tecnici comunali e regionali che valutano il corretto dimensionamento della struttura da realizzare rilascino le necessarie Autorizzazioni Amministrative occorre fare particolare attenzione a che il parco macchine aziendale sia:

- ✓ Coerente con l'ordinamento produttivo aziendale
- ✓ Proporzionato alle esigenze meccanico-agrarie della azienda agricola

A tal proposito un tecnico adeguatamente accorto deve verificare che tutte le macchine presenti in azienda abbiano una loro giustificazione in funzione delle operazioni meccanico agrarie che le colture presenti in azienda richiedano. È di tutta evidenza, ad esempio, come un cantiere completo per la fienagione¹ non abbia motivo di essere presente se mancano in azienda le colture foraggiere (mancata coerenza), né se dette colture foraggiere siano presenti in quantità estremamente modeste da non giustificare economicamente la presenza dell'intero cantiere (mancata proporzione). In tal caso il tecnico dovrà prestare attenzione a non diventare uno strumento del committente per operazioni non chiare né lineari² lesive della sua professionalità.

È invece da ritenersi giustificato un parco macchine che sia in grado di rispondere alle esigenze meccanico agrarie della azienda agricola ed alle esigenze dei lavori meccanico agrari effettuati in forma di attività connessa ai sensi dell'articolo 2135 del codice civile³.

Ai sensi di tale articolo infatti è comunque (dal punto di vista civilistico) attività agricola per connessione la attività di fornitura di beni e servizi effettuata mediante "l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata".

Il fatto che tale attività, agricola per connessione ai sensi del 2135 del codice civile, dal punto di vista fiscale non venga tassata su base catastale ma abbia una specifica trattazione forfetaria⁴ non ha rilevanza alcuna ai fini del dimensionamento della rimessa attrezzi.

¹ Barra falciante, falciacondizionatrice, giravoltafieno, andanatore, pressa, fasciatore, forca...

² In tal caso il tecnico dovrebbe quantomeno chiedersi se il committente non abbia artificiosamente aumentato il proprio parco macchine per realizzare una struttura di dimensioni superiori alle effettive necessità aziendali per destinarla poi ad altro uso.

³ È imprenditore agricolo chi esercita una delle seguenti attività: coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse....

Si intendono comunque connesse le attività, esercitate dal medesimo imprenditore agricolo,dirette alla fornitura di beni o servizi mediante l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata, ivi comprese le attività di valorizzazione del territorio e del patrimonio rurale e forestale, ovvero di ricezione ed ospitalità come definite dalla legge.

⁴ Analogamente ad altre attività agricole per connessione quali l'agriturismo, le attività di valorizzazione del territorio, le attività non rientranti nell'apposito Decreto Ministeriale...

1.2 determinazione della superficie di ingombro del parco macchine aziendale

Ai fini della determinazione della superficie di ingombro del parco macchine aziendale occorre in primo luogo avere un elenco dettagliato di tutte le macchine ed attrezzi, nonché ogni altro bene bisognoso di ricovero, presenti in azienda.

Per quanto riguarda le macchine iscritte all'Ufficio Meccanizzazione Agraria (UMA) l'individuazione è piuttosto semplice in quanto rilevabile dall'apposito libretto; per tutte le altre macchine (purtroppo la maggioranza) occorre invece predisporre un apposito elenco affidandosi al committente o, preferibilmente, procedendo a specifico sopralluogo in azienda. In sede di sopralluogo sarà opportuno non limitarsi ad un mero elenco della attrezzatura presente ma anche rilevarne le dimensioni di massima (piccolo, medio, grande).

Ciascuna macchina o attrezzatura avrà un proprio spazio di ingombro in funzione delle dimensioni e della forma della stessa. A titolo esemplificativo vengono a seguito proposte degli intervalli di superficie di ingombro per le principali macchine ed attrezzature presenti all'interno di una azienda agricola. Gli intervalli sono dovuti al fatto che una stessa tipologia (es. trattrice) può avere diverse dimensioni e quindi necessitare di spazi diversi, a volte considerevolmente diversi.

1.2.1 superfici di ingombro di ciascun mezzo

Descrizione della macchina agricola	Superficie (mq)	
	minima	massima
Trattore cingolato ed a ruote	6	12
Motocoltivatore	3	4
Aratro monovomere portato	2	3
Aratro bivomere portato	3	4
Aratro trivomere portato	4	5
Aratro mono e bivomere carrellato	5	6
Aratro a dischi carrellato	8	10
Erpice ed estirpatore	6	8
Fresa	6	6
Verticalfresa	8	10
Seminatrice portata	6	8
Spandiconcime rotativo portato	3	5
Spandiletame	8	12
Rullo trainato	4	8
Carrobotte - Diserbo	6	8
Falciatrice portata	4	6
Motofalciatrice	4	5
Trincia raccogliatrice	13	15
Pressa raccogliatrice rotoballe	10	12
Pressa raccogliatrice balle quadrate	14	20
Pressa raccogliatrice balle piccole	8	10
Rimorchio caricabile trainato	18	20
Rimorchio mono asse	8	12
Rimorchio biasse	16	20
Mietitrebbiatrice	20	30
Ranghinatore	8	10
Giravoltafieno	8	10
Andanatore	8	10
Motopompa per irrigazione carrellata	4	6
Irrigatore semovente	10	14
Tubi irrigazione D. 100 barre ml. 6 (x 100)	9	10

Il tecnico incaricato provvederà quindi, anche sulla base della tabella sopra indicata (o di altra tabella eventualmente predisposta dagli organi locali competenti) ad individuare per ciascun mezzo un adeguato spazio di ingombro determinando quindi, per somma algebrica, lo spazio complessivo di ingombro.

1.3 determinazione della superficie di manovra

Per superficie di manovra deve intendersi quello spazio necessario per le indispensabili manovre di movimentazione, attacco e stacco dei mezzi meccanici.

La superficie di manovra viene normalmente determinata per le rimesse attrezzi nell'ordine del 50% della superficie di ingombro (come determinata nel paragrafo precedente).

1.4 determinazione della superficie complessiva necessaria alla azienda agricola

La superficie complessiva necessaria alla rimessa attrezzi è pertanto data dalla somma della superficie di ingombro dei mezzi agricoli più la superficie necessaria alla manovra degli stessi all'interno della rimessa, ossia:

$$\text{SUPERFICIE DI INGOMBRO} + \text{SUPERFICIE DI MANOVRA} = \text{SUPERFICIE COMPLESSIVA NECESSARIA}$$

1.5 determinazione della superficie già in dotazione all'azienda in rimesse attrezzi

Raramente capiterà al tecnico di dover dimensionare una rimessa attrezzi per una azienda agricola completamente priva di strutture destinate a tale scopo. Il più delle volte capiterà di dover dimensionare una nuova rimessa attrezzi in quanto quella presente non è più sufficiente all'adeguato ricovero dei mezzi agricoli aziendali. In tal caso si dovrà provvedere al rilievo delle strutture esistenti la cui superficie complessiva verrà necessariamente detratta dalla superficie complessiva necessaria alla azienda agricola come sopra determinata.

Tale operazione non dovrà, chiaramente, effettuarsi qualora:

- ✓ la realizzazione della nuova struttura preveda la demolizione della struttura esistente;
- ✓ la struttura esistente verrà destinata ad altro uso (fienile, abitazione, locale trasformazione prodotti agricoli...); in questo caso comunque nella relazione tecnica dovrà essere data chiara evidenza della variazione di destinazione d'uso della struttura esistente.

1.6 determinazione della superficie da realizzare per rimessa attrezzi agricoli

La superficie complessivamente realizzabile è pertanto data dalla somma della superficie di ingombro dei mezzi agricoli più la superficie necessaria alla manovra degli stessi all'interno della rimessa detratta la superficie delle rimesse attrezzi già in dotazione all'azienda agricola, ossia:

$$\text{SUPERFICIE DI INGOMBRO} + \text{SUPERFICIE DI MANOVRA} - \text{SUPERFICIE GIÀ IN DOTAZIONE} = \\ = \text{SUPERFICIE DA REALIZZARE}$$